

PDF

VILLA À MAGESCQ

120 m² 6 pièces

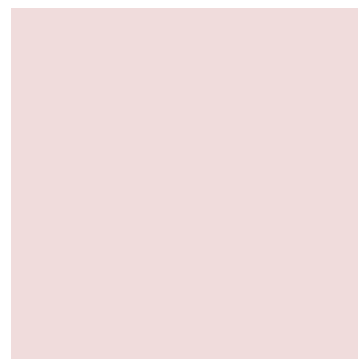
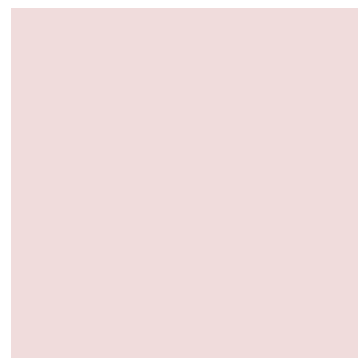
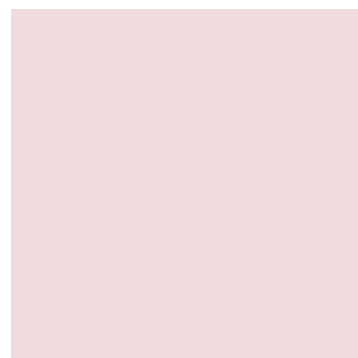
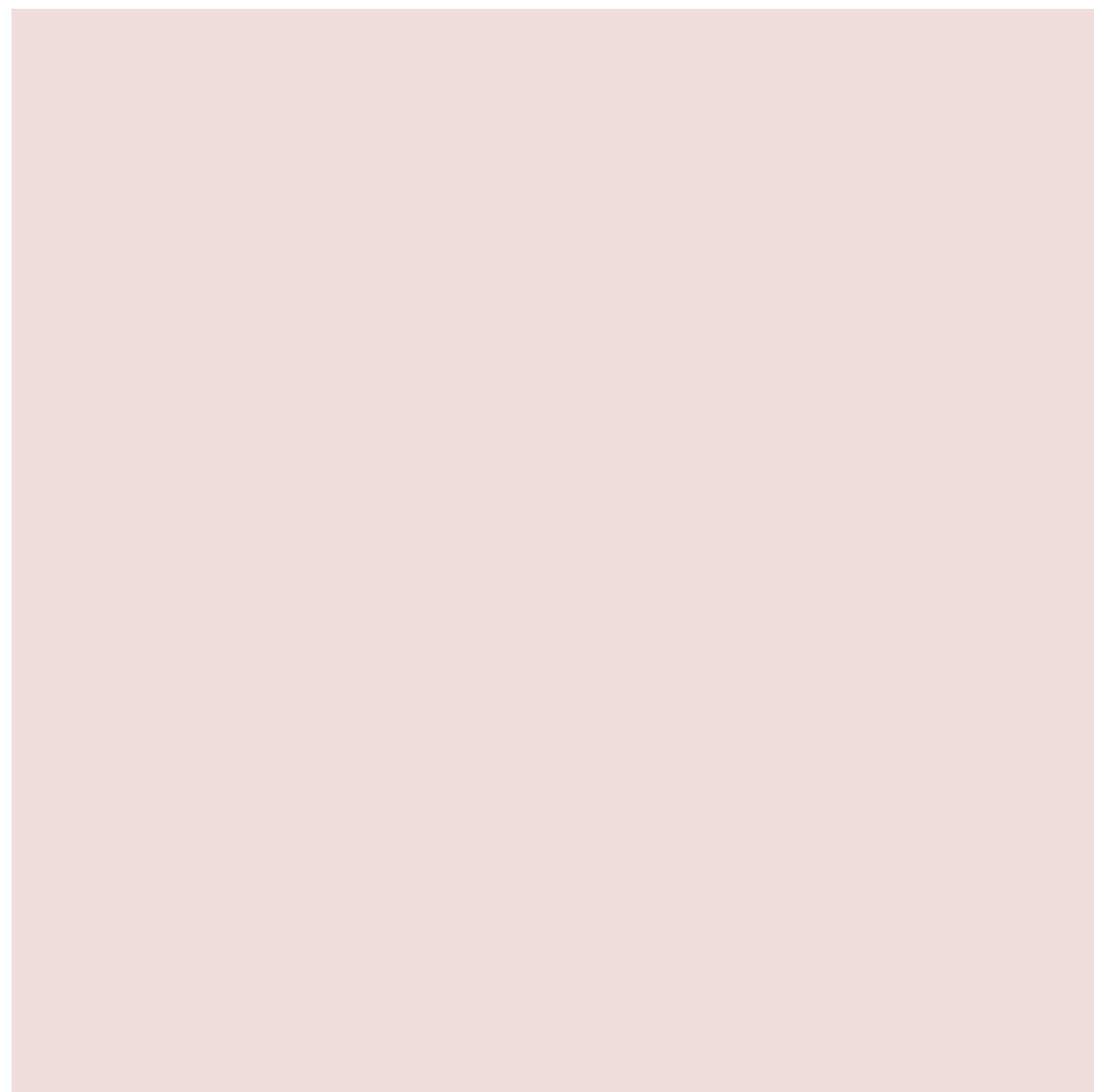
Numéro mandat **MAG002**

265 000 € Honoraires inclus

249 100 € Hors honoraires

Honoraires de 6% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

AV à Magescq, route de Dax , maison plein pied année 2005 , surface habitable (hors garage et cellier) 120 m2, comprenant 4 chambres dont deux aménagés avec grands placards, une vaste salle de 60 m2 exposée plein Sud comprenant le salon la salle à manger et un espace cuisine équipée, vaste salle de bain (double vasques, baignoire et douche hydromassante). Chauffage cheminée avec insert bois et système de récupération et distribution de la chaleur dans chaque pièce, chauffe eau solaire, raccordement au tout à l'égout. Terrain 730 m2. Pour tout renseignement merci de contacter l'agence au 06 63 42 31 69 ou par mail à l'adresse suivante : contact@elixir-immobilier.com

PDF

VILLA À MAGESCQ

120 m² 6 pièces

Numéro mandat **MAG002**

Informations principales :

Numéro mandat :

Surface habitable : 120

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain : 730

Année de construction : 2005

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 151 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 3 kgCO₂/m²/an



PDF

VILLA À MAGESCQ

120 m² 6 pièces

Numéro mandat **MAG002**

Informations complémentaires :

Référence : MAG002

Département : Lan